



風の子広場
[2.6km]

Convenience & Access

日常生活に必要な
施設・環境が徒歩圏内の
利便性が魅力。

保育園や学校、スーパー、薬局、コンビニ、病院など
日常生活に必要な施設が徒歩圏内の住みやすさが魅力です。
佐久市、上田市へ通勤できるアクセス良好な立地です。



立科町に住む。

「野方宮地ヶ丘団地」分譲情報

のがたみやちがおかだんち

澄んだ空、清んだ水、
住みよい町に
家族の笑顔が、
自然とこぼれるね。



作詞・作曲
松任谷 由美

たてしな保育園の歌
(一部抜粋)

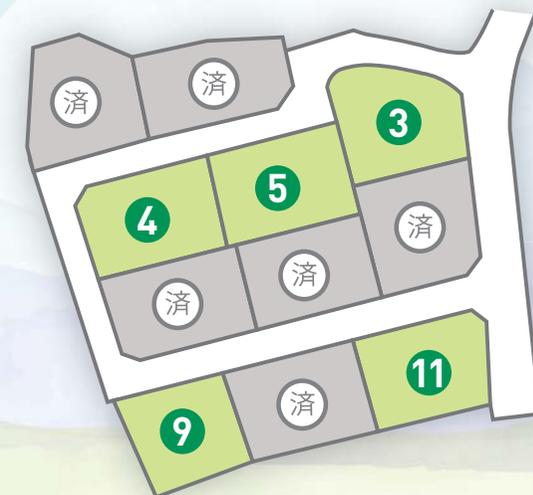
ソフトクリームのくもを
のせたような みどりのやま
りんごばたけのむこうへ
てをつないでゆこう

たてしなっこ たてしなっこ
ずっとなかよく

Location & Data

美しい山並みを見渡し
日当たりも良く
住みやすさ抜群な住環境。

大きな土地で、ガーデニングや家庭菜園もたのしめる
利便性と快適性を備えた環境です。



全11区画

新築住宅の補助金
立科町に移住・定住された方に、
50万円～100万円
の新築住宅建設に対する
補助金があります。

平均面積 **370m²** 平均価格 **540万円** [1区画]

3	385.27m ² [116.54坪]	570.9万円
4	356.43m ² [107.82坪]	537.5万円
5	357.79m ² [108.23坪]	539.0万円
9	408.83m ² [123.67坪]	508.8万円
11	343.54m ² [103.92坪]	540.2万円

物件概要 ■所在地 / 長野県北佐久郡立科町大字芦田1669-2付近(野方地区) ■地目/宅地 ■区画数/全11区画 ■道路/アスファルト舗装幅5m ■水道/立科町水道(宅内引込済・分担金別途8万円(税別)～・口径13mm～) ■下水道/公共下水道(宅内引込済・分担金別途60万円) ■電気/中部電力 ■ガス/プロパンガス



スーパー、ホームセンター、ドラッグストアと日常生活に必要なものは、ほぼ近くのお店で揃えることができます。天気の良い日は、家族そろって徒歩でお買い物なんていうのもいいですね。



立科町役場
[2.1km]



立科小学校
[1.2km]



たてしな保育園
[1.0km]